



Reedtzholm 18. august 2025

Orienteringsbrev - Håndtering af ekstrem nedbør

Bestyrelsen har kun modtaget få henvendelser vedrørende problemer med oversvømmelse i forbindelse med den ekstreme nedbør den 21-23. juli. Men i hvert fald tre medlemmer har haft indtrængen af vand i boligen.

Der er ingen tvivl om, at klimaændringerne betyder vi skal vænne os til at håndtere større regnmængder, så vi forhåbentlig kan undgå oversvømmelser.

Bestyrelsen vil arbejde for at mindske risikoen for oversvømmelser i vores område, men vi har samtidig en forventning om, at du selv arbejder med individuelle forebyggende foranstaltninger – se side 2.

Vi har drøftet problemerne med håndtering af de store regnmængder, både med Envafors, på Fællesudvalgets generalforsamling og på Plenarforsamlingen i Pumpelaugets den 16. august.

Næstved Kommune har lovet at indkalde Fællesudvalget til et møde i september, for at drøfte vandaflledningssituationen på Enø. Vi vil på dette møde arbejde for, at der laves en samlet plan for øen, herunder fx anlæggelse af permanente regnvandsbassiner, samt etablering af dræn og aflledning til fjorden fra området ved R67-R73, samt en revurdering af anpartsfordelingen til finansiering af Pumpelaugets drift.

På Enø har Næstved Kommune ikke etableret opsamlingsledninger til håndtering af regnvand, som det er almindeligt i byer. Men regnvandet må ikke afledes til kloaksystemet, fordi spildevandsledningerne kun er dimensioneret til at modtage den mængde vand der sendes ud til forbrugerne. Når spildevandsledningerne overbelastes, vil spildevandet presses op gennem toilet og afløb i de lavest liggende bygninger i området.

Envafors har udført stikprøvekontrol hos 200 grundejere på Enø, og oplyser at op mod 60 % fortsat udleder regnvand til kloakken!

På mødet med Næstved Kommune, vil vi rykke kommunen for udsendelse af påbud om lovliggørelse, til de grundejere der udleder regnvand til kloakken.

Pumpelaugets pumpekapacitet er ikke dimensioneret til den mængde regn der faldt den 22.-23. juli. Pumpelaugets indhenter tilbud på den nødvendige opfølgning, og tilsyn med pumperne bliver øget til to gange årligt. Der vil derfor blive udarbejdet et nyt budget for 2026, og vi kan forvente at grundejerforeningens bidrag til Pumpelaugets bliver øget.

Hvad kan du som grundejer selv gøre?

Generelt:

- På <https://www.dingeo.dk/kort/flood/> kan du se hvilke områder i grundejerforeningen der risikerer oversvømmelse ved ekstrem regn. Vi har hentet nogle oversigtsbilleder herfra, og har indsat nogle numre på Reedtzholmvej til jeres information.
- Regnvand skal som udgangspunkt holdes på egen matrikel. Det er derfor uhensigtsmæssigt at belægge større arealer med fliser eller terrasser, som hindrer vand i at sive ned i jorden.
- Tænk i forebyggende foranstaltninger, fx anlæggelse af faskiner, regnvandsbassiner og regnvandsbede. Etablering af grønne tage, der optager en del af den nedbør der falder på taget. Regnvandsopsamling i regnvands-”tønder”, der kobles til nedløbsrøret, og at lede vandet fra nedløbsrør og flisebelagte arealer ud på græsplænen.

I den aktuelle situation:

- Vær opmærksom på varsler om ekstrem regn fra DMI, offentlige myndigheder og pressen
- Vær opmærksom på information fra Næstved Kommune på <https://www.naestved.dk/nyheder> Her angives hvornår der kan afhentes sand og sække hos Næstved Kommunes afdeling for Park & Vej, Ny Præstøvej 200
- Tjek at udendørs afløbsriste, tagrender og tagnedløb ikke er tilstoppede
- Overvej om du kan gøre noget særligt for at sikre dine indendørs afløb (fx med sandsække), så vandet ikke presses den vej op i din bolig

Yderligere information – Links:

Bolius: [Gode råd vedrørende forebyggende foranstaltninger](#)

LAR Lokal Afledning/ Anvendelse af Regnvand: <https://www.laridanmark.dk/>

DMI's varsler: <https://www.dmi.dk/varsler>

Information fra Næstved Kommune: <https://www.naestved.dk/nyheder>

Teknologisk institut: [Anvisning for håndtering af regnvand på egen grund](#)

Politiets råd ved ekstremt vejr: <https://politi.dk/kriseinformation/ekstremt-vejr>