

Bestyrelsen i Enø Pumpelaug

Ref.:

Enø Pumpelaug 2026

Og foreninger i Afvanding af Enø

E-mail:
Phone :

File: C / 09 – Afvanding af Enø og Lungshave / Zone 0 – Alle områder – 04.03.2026

Our ref. Date Page
JNi 04.03.26 1 / 11

Vedr.: Enø Pumpelaug I/S Forberedelse til afvanding af Enø og Lungshave 2026

Medlemmer og anparter:

Nr.	Forening/ Interessent	Antal anparter	Antal grundejere	Person
1.	Matr. 7 a Gerbredgård,	121	1	Ulla Petersen
2.	GF Gerbredgård	150	98	
3.	GF Enø Strand (GES)	55	153	
4.	GF Egemosegård	315	154	
5.	GF Stølsgården	215	150	
6.	GF Strandgården	159	113	
7.	GF Kildeengen	145	52	
8.	GF Reedtzholm	71	199	
9.	GF Vigen	69	23	
10.	Klintegårdsvej	0	209	
11.	Lungshave GF og lejer	0	162	
12.	Reedtzholmgården	0	6	
	Samtlige i alle zoner	1.300	1.320	

Afskæringskriterie: Kamp.klimatilpasning.dk/nedboer/bluespot

0 cm.

10 cm.

20 cm.

<ul style="list-style-type: none">— 9,6 km vej potentielt påvirket■ 3 bygninger med kælder potentielt påvirket□ 1182 bygninger uden kælder potentielt påvirket <p>Totalt er 1185 af 3545 bygninger potentielt påvirket.</p> <p>■ Ud af 1185 potentielt påvirkede bygninger er 11 registreret som boliger.</p>	<ul style="list-style-type: none">— 4,7 km vej potentielt påvirket■ 3 bygninger med kælder potentielt påvirket□ 607 bygninger uden kælder potentielt påvirket <p>Totalt er 610 af 3545 bygninger potentielt påvirket.</p> <p>■ Ud af 610 potentielt påvirkede bygninger er 4 registreret som boliger.</p>	<ul style="list-style-type: none">— 3,3 km vej potentielt påvirket■ 1 bygninger med kælder potentielt påvirket□ 423 bygninger uden kælder potentielt påvirket <p>Totalt er 424 af 3483 bygninger potentielt påvirket.</p> <p>■ Ud af 424 potentielt påvirkede bygninger er 1 registreret som boliger.</p>
---	---	---

Jens Nikolajsen

E-Mail: Jni@nikolajsenaps.dk

Krageholmsvej 51
DK – 4736 Næstved
Mobile: + 45 – 31 71 53 02

Bestyrelsen i Enø Pumpelaug

Ref.:

Enø Pumpelaug 2026

File: C / 09 – Afvanding af Enø og Lungshave / Zone 0 – Alle områder – 04.03.2026

E-mail:

Phone :

Our ref.

Date

Page

04.03.26

2

Alle Zoner: Enø – Lungshave



Bestyrelsen i Enø Pumpelaug

Ref.:

Enø Pumpelaug 2026

E-mail:

Phone :

File: C / 09 – Afvanding af Enø og Lungshave / Zone 0 – Alle områder – 04.03.2026

Our ref.

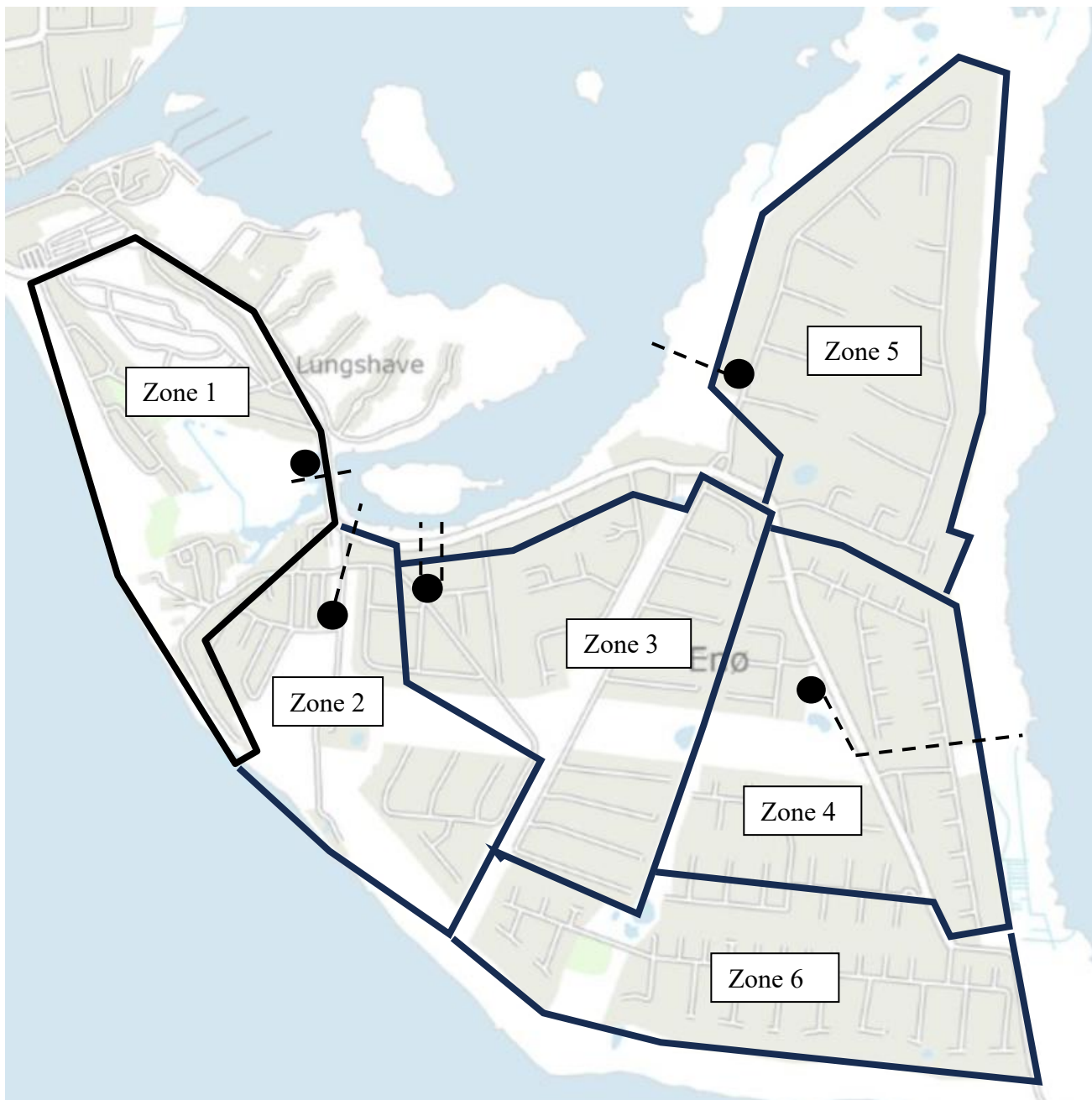
Date

Page

04.03.26

3

Alle Zoner: Enø – Lungshave



Jens Nikolajsen

E-Mail: Jni@nikolajsenaps.dk

Krageholmsvej 51
DK – 4736 Næstved
Mobile: + 45 – 31 71 53 02

Bestyrelsen i Enø Pumpelaug

Ref.:
Enø Pumpelaug 2026

E-mail:
Phone :

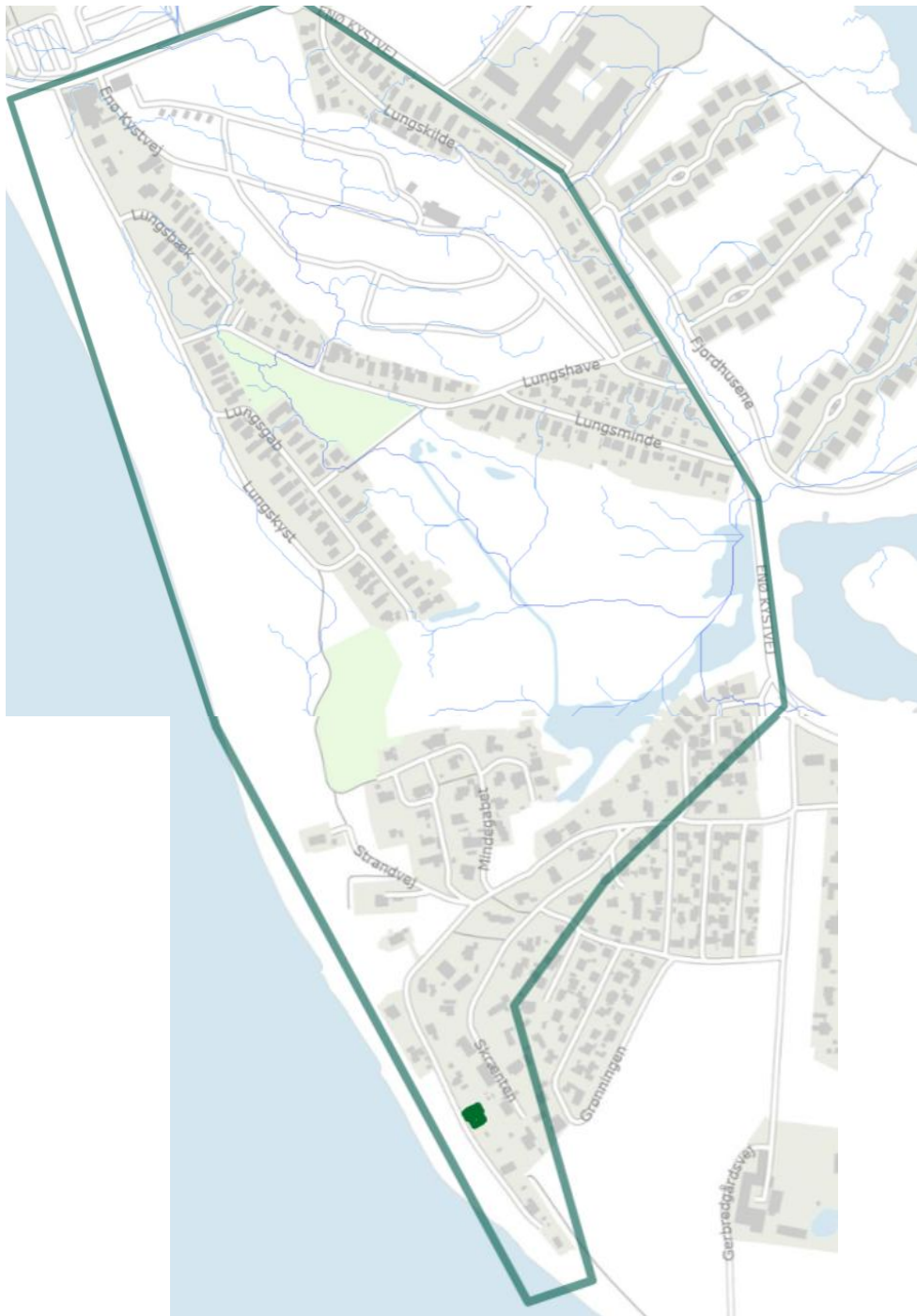
File: C / 09 – Afvanding af Enø og Lungshave / Zone 0 – Alle områder – 04.03.2026

Our ref.

Date
04.03.26

Page
4

Zone 1: Lungsave – Enø Strand (Delvis)



Jens Nikolajsen

E-Mail: Jni@nikolajsenaps.dk

Krageholmsvej 51
DK – 4736 Næstved
Mobile: + 45 – 31 71 53 02

Bestyrelsen i Enø Pumpelaug

Ref.:
Enø Pumpelaug 2026

E-mail:
Phone :

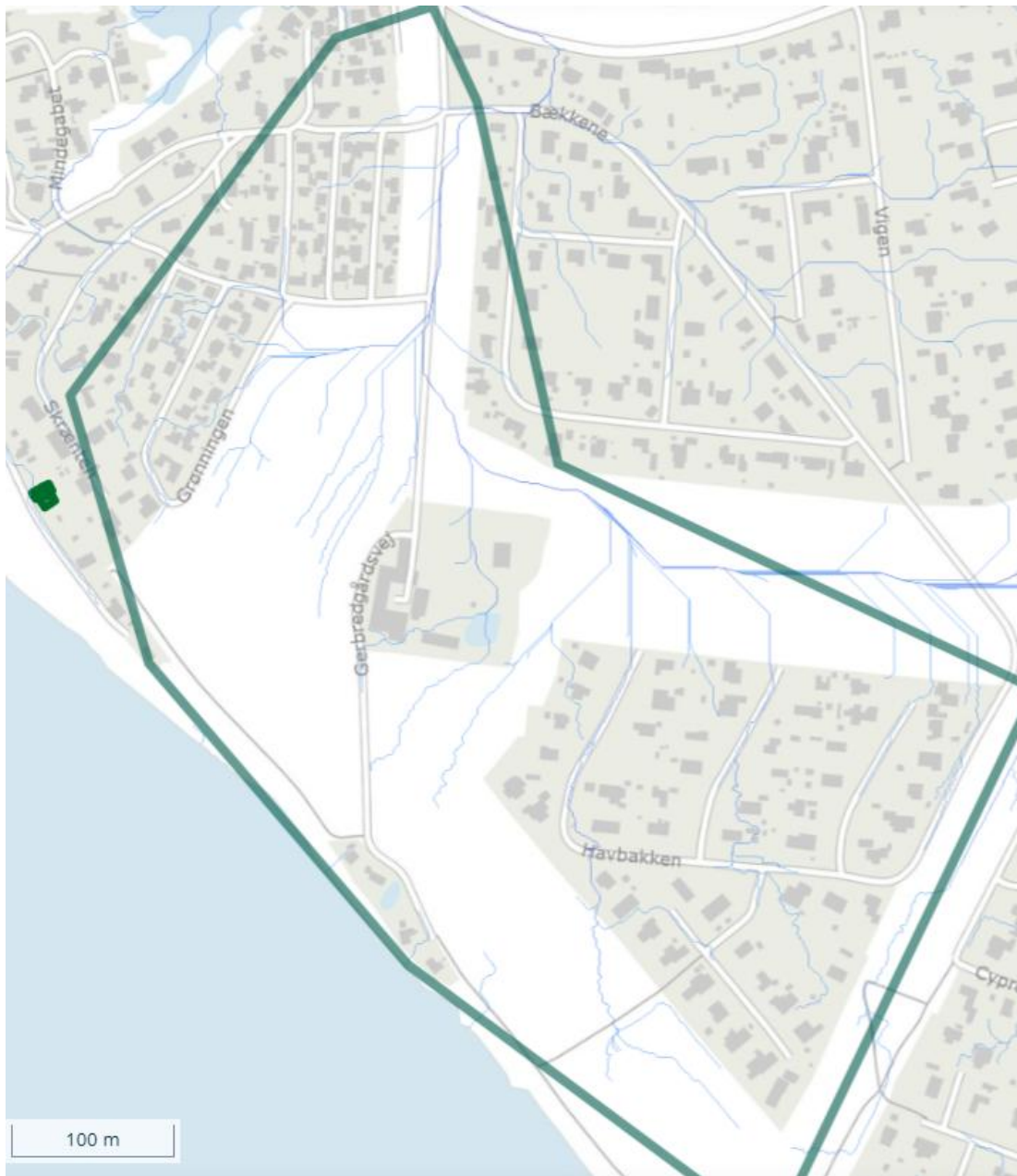
File: C / 09 – Afvanding af Enø og Lungshave / Zone 0 – Alle områder – 04.03.2026

Our ref.

Date
04.03.26

Page
5

Zone 2: Enø Strand – Egemosegård Matr. 7 – Egemosegård (Delvis)



Jens Nikolajsen

E-Mail: Jni@nikolajsenaps.dk

Krageholmsvej 51
DK – 4736 Næstved
Mobile: + 45 – 31 71 53 02

Bestyrelsen i Enø Pumpelaug

Ref.:

Enø Pumpelaug 2026

E-mail:

Phone :

File: C / 09 – Afvanding af Enø og Lungshave / Zone 0 – Alle områder – 04.03.2026

Our ref.

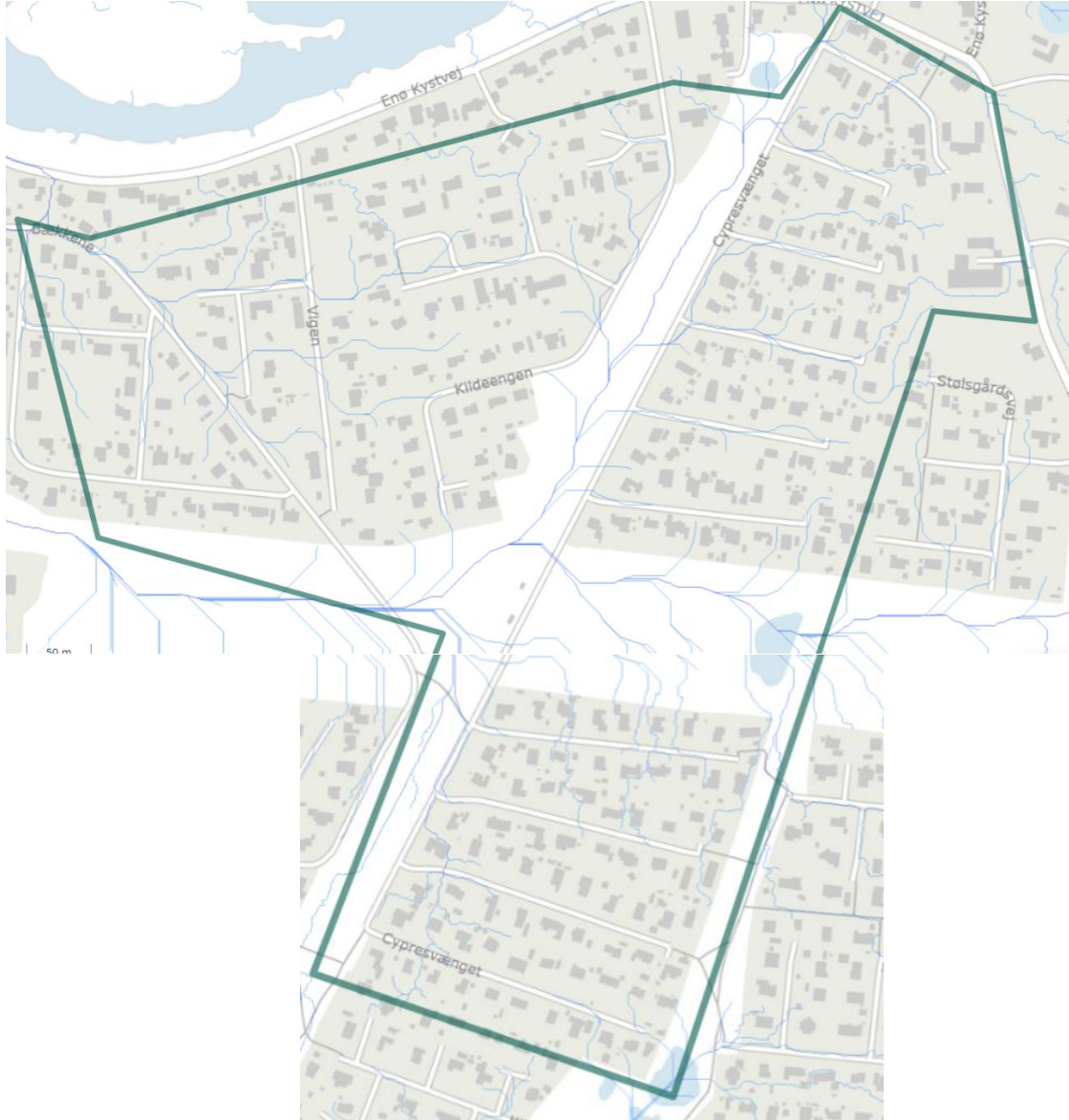
Date

Page

04.03.26

6

Zone 3: Gerbredgård – Vigen – Kildeengen - Egemosegård



Jens Nikolajsen

E-Mail: Jni@nikolajsenaps.dk

Krageholmsvej 51
DK – 4736 Næstved
Mobile: + 45 – 31 71 53 02

Bestyrelsen i Enø Pumpelaug

Ref.:

Enø Pumpelaug 2026

E-mail:

Phone :

File: C / 09 – Afvanding af Enø og Lungshave / Zone 0 – Alle områder – 04.03.2026

Our ref.

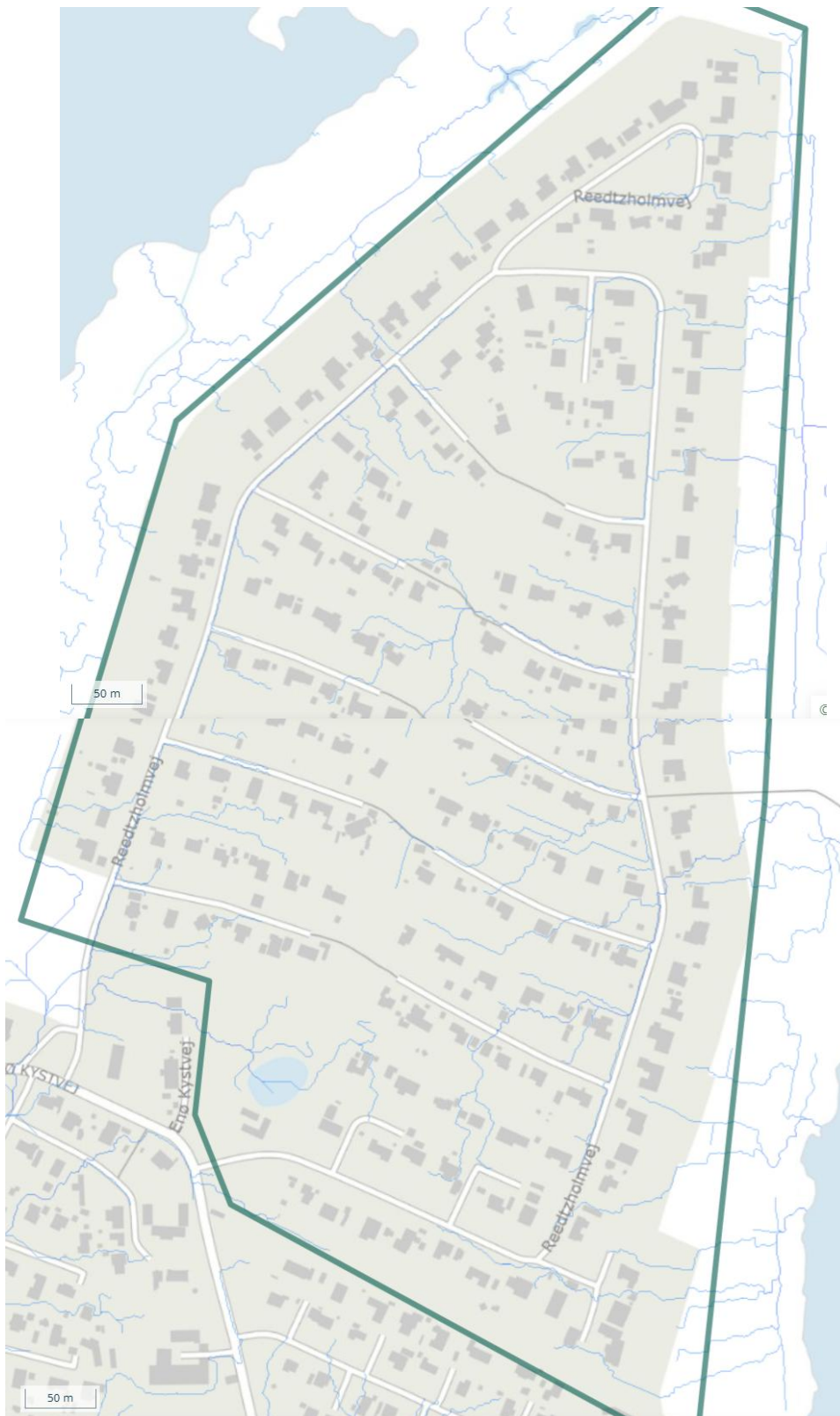
Date

Page

04.03.26

8

Zone 5: Reedtzholmvej - Reedtzholmgården



Bestyrelsen i Enø Pumpelaug

Ref.: Enø Pumpelaug 2026

E-mail:
Phone :

File: C / 09 – Afvanding af Enø og Lungshave / Zone 0 – Alle områder – 04.03.2026

Our ref.

Date
04.03.26

Page
9

Zone 6: Klintegården



Umiddelbart kunne det være fornuftigt at opdele hele enø i 6 særskilte delområder.

Gennemgang af de enkelte foreninger:

Lungshave: Lungshave ligger på en sandbanke.
Der er pt. Ingen dræn i området
Mod nord er enø Kystved hævet i 1 – 1,5 meter og danner dige
Resten ligger flat i 0,5 til 1,0 meter og har svag hældning mod Mindegabet
Der kan etableres lukkede eller/og åbne render langs vejene eller inde på
Campingpladsen

Enø Strand: Der fundet egne dræn ved Grønningen 54B med flere
Disse dræn var ført til det nederste sivdræn ved marken af Gerbredgård.
Desværre var det ikke tilsluttet den kendte brønd på Gerbredgårds side.
Dette blev rettet op.
Det er muligt at placere en pumpe ved Enø Strand og udføre en trykledning til
Mindegabet.
Der er også mulighed for at etablere en lavning på gerbredsgårds marker.
Måske i samråd med udvikler af gerbredgård.
Pejlerør kan etableres.

Egemosegård Den eks. Pumpebrønd ved Bækkene vil have væsentlig bedre betingelser
Kildeengen hvis der er afskåret næsten halvdelen af interessanter til andre pumper.
Vigen Kildeengen har gode lokale dræn.
Gerbredgård: Vigen kan udvide deres lokale dræn med flere sivdræn
Det bør overvejes om der kan laves en lavning ved Kildeengen og en grøft eller lign.
Langs med bækkene mod Vigen
Der blev fundet blokkade i dræn/føringsledning på Gerberdgård
Det er rettet op
Der er pt. ikke fundet dræn på Egemosegård.

Bestyrelsen i Enø Pumpelaug

Ref.:

Enø Pumpelaug 2026

File: C / 09 – Afvanding af Enø og Lungshave / Zone 0 – Alle områder – 04.03.2026

E-mail:

Phone :

Our ref.

Date

Page

04.03.26

10

Stølgården/ Strandgården: Pumpen ved Stølgårdsvej vurderes til at være for lille. Særligt trykledningen er underdimensioneret. (5 liter/sec.) Større pumpebrønd bør etableres med plads til 2 pumper. Større pumpe og trykledning bør etableres Der bør etableres flere lokale dræn, særligt ved Stølgårdsvej Strandgården har gode lokale dræn. Det skal blot tegnes ind på kort Der er også mulighed for at etablere en lavning på engarealet ved pumpen Pejlerør kan etableres.

Reedtzholmvej: Der er meget forvirring af dræn ved busholdepladsen. Brønde ved Enø Kystvej er fundet. Det er muligt at placere en pumpe ved marken af Reedtzholm (Busholdeplads) og udføre en trykledning til inderfjorden. Der står en grundfoss pumpe ved Reedtzholmvej 180, som muligvis kan bruges. Der er også mulighed for at etablere en lavning på engarealet bag busholdepladsen Pejlerør kan etableres. Oppe i området kan der etableres dræn fra 3 områder som alle ligger i Kote 3,50 og opefter. Uden brug af pumpe.

Pumperne: Der bør etableres en journal for vedligeholdelse og service på alle pumper. Et bedre overvågningssystem i form af SRO system og flowmåling. Hovedledninger og Sandfangsbrønde samt ”mellemedninger” bør Kortlægges og rensning/tilsyn beskrives. Alle brønde bør nummereres. Alt kortmateriale skal opdateres og digitaliseres. Der skal laves et Nyt kort for Enø Strands område Der skal tages stilling til hvorledes tagvand opfattes og om faskiner i de lavtliggende områder har nogen effekt. Der kan etableres faskiner flere steder til opsamling af vejvand Samspil imellem regnvand/grundvand og kloakvand skal undersøges.

Kort materiale: Kortmateriale som er anvendt i pumpelaug er nu retvisende for Hovedledningen Det har vist sig at mange indtegnet (Grønne) dræn ikke er korrekt placeret og/eller ikke i drift.

Bestyrelsen i Enø Pumpelaug

Ref.: Enø Pumpelaug 2026

File: C / 09 – Afvanding af Enø og Lungshave / Zone 0 – Alle områder – 04.03.2026

E-mail:
Phone :

Our ref.

Date
04.03.26

Page
11



Alle grønne (Gamle dræn) skal tages med forbehold. Flere steder er de ikke synlige flere steder bruges de ikke og enkelte steder ligger de ikke som vist på tegningerne.

Med venlig hilsen
Jens Nikolajsen
Konsulent for Enø Pumpelaug

Mobil: 0045 – 31 71 53 02
Mail: Jni@nikolajsenaps.dk